

Immobilien

Andreas Burke

Immobilien-Exposé

**Schöne 1-Zimmer-Wohnung mit Terrasse
in betreuter Wohnanlage von Plate zu
mieten!**

**Objekt-Nr.:
8261#VURGG**

Zur Miete

in Plate



Details

Barrierefrei

Seniorenrecht

Kaltmiete

410 €

Warmmiete

585 €

Nebenkosten

175 €

Heizkosten in NK. enthalten

Ja

Kautions

1230

Wohnfläche

ca. 45,3 m²

Zimmer

1

verfügbar ab

sofort

Provisionspflichtig

Nein

Barrierefrei

Ja

Seniorenrecht

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1999

Zustand

gepflegt

Badezimmer

1

Terrassen

1

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Laminat

Fahrrad

Personen

Beschreibung

In der betreuten Wohnanlage in Plate, am Rande von Schwerin, befindet sich diese großzügige 1-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss eines attraktiven Mehrfamilienhauses.

Die Wohnfläche beläuft sich auf gut geschnittene 45,30 m² und verteilt sich auf ein sehr schönes und helles Zimmer. In diesem befindet sich der offene Küchenbereich mit einer Einbauküche und einer Schlafnische. Von diesem Zimmer gelangt man ebenfalls auf die große Terrasse. Das rollstuhlgerechte Badezimmer wurde mit hellen Fliesen versehen und ist mit einer großen Dusche ausgestattet. Die Fußböden im Wohnbereich sind mit hochwertigen Laminat ausgelegt.

Die Betreuungspauschale beläuft sich auf 75,00€ bzw. 100,00€.

Verfügbar ist die Wohnung ab dem sofort!

Die Mindestmietdauer beträgt 12 Monate, und es wird ein Indexmietvertrag geschlossen.

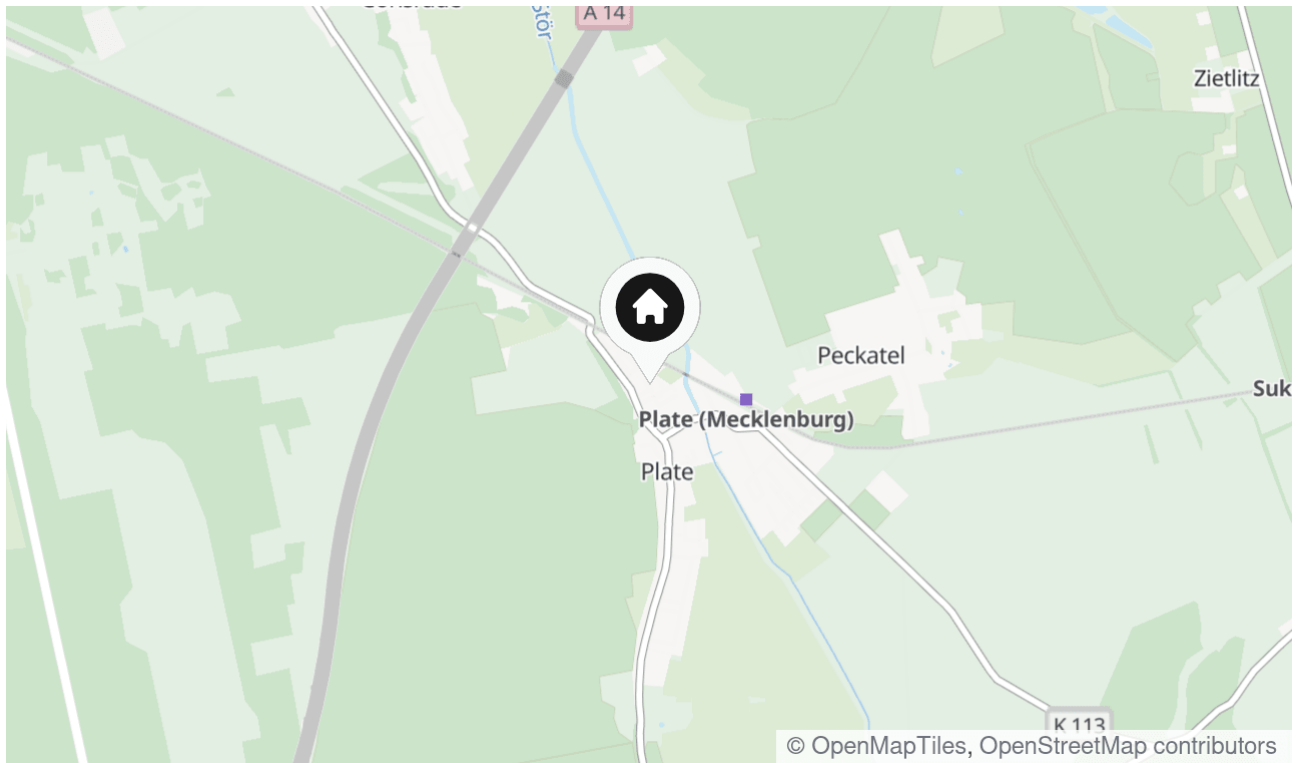
Sonstiges

Wir bitten um Verständnis, dass wir nur vollständige, schriftliche Anfragen (E-Mail, FAX, Brief) mit Namen, Anschrift und Telefonnummer (tagsüber) beantworten können. Gern stehen wir Ihnen auch zu einer persönlichen Beratung zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen.

Lage & Umgebung

19086 Plate



Energieausweis

Baujahr

1999

Energieausweistyp

Verbrauch

Gültig bis

11.04.2027

Ausstellungsdatum

2017-04-12

Endenergieverbrauch

96,4 kWh/(m²a)

Mit Warmwasser

Ja

Energieeffizienzklasse

C

Wesentlicher Energieträger

Gas

Befeuerungsart

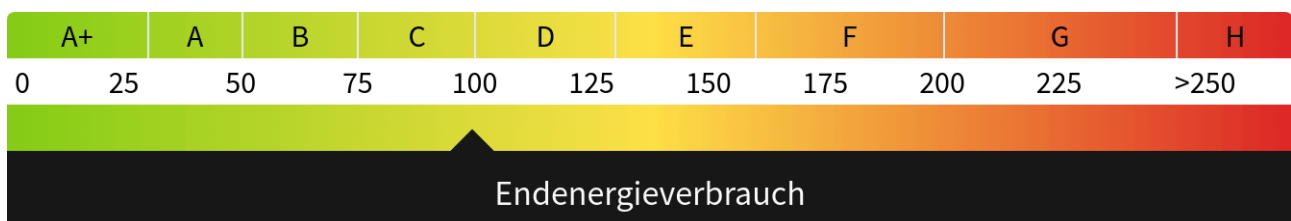
Gas

Heizungsart

Zentralheizung

Energieausweis

2014





IMG_0763kl

Kontakt

Andreas Burke Immobilien

Wismarsche Straße 301

19055 Schwerin

Telefon: +49 385 20059388

E-Mail: info@burke-immobilien.de

Ihr Ansprechpartner

Andreas Burke-Eggert

Impressum

www.burke-immobilien.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.burke-immobilien.de

